

# Obwieszczenie Starosty Powiatu Złotoryjskiego

## OBWIESZCZENIE

### STAROSTY POWIATU ZŁOTORYJSKIEGO

Na podstawie art. 11 a ust. 1, art. 11 f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 176, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) dalej k.p.a.

zawiadamiam,

że wszczęto postępowanie administracyjne na wniosek zarządcy drogi - Gminy Miejskiej Złotoryja, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Michała Siudaka, złożonego w dniu 26 sierpnia 2022r., w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „**Budowa skrzyżowania ulicy Jerzmanickiej z ulicą Wojska Polskiego w Złotoryi**”. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości) położone w Złotoryi:

#### 1) Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy.

| Lp. | Numer ewid. działki w całości przechodzącej pod inwestycję | Obręb | Jednostka ewidencyjna | Właściciel / użytkownik wieczysty / zarządca według katastru nieruchomości wraz z adresem | Oznaczenie podmiotu na którego rzecz ma nastąpić przejęcie |
|-----|--|-------|-----------------------|---|--|
| 1.  | 208/1  | 2     | 022602_1<br>Złotoryja | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja                      | Bez zmian  |
| 2.  | 208/2  | 2     | 022602_1<br>Złotoryja | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja                      | Bez zmian  |

#### 2) Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału.

| Lp. | Numer ewid. działki                |                                    | Obręb | Jednostka ewidencyjna | Właściciel / użytkownik wieczysty / zarządca według katastru nieruchomości wraz z adresem | Oznaczenie podmiotu na którego rzecz ma nastąpić przejęcie  |  |
|-----|------------------------------------|------------------------------------|-------|-----------------------|---|---|--|
|     | Dotychczasowy stan przed podziałem | Stan po podziale<br>Pod inwestycję |       |                       |   |   | Pozostała część nieruchomości  |
| 1.  | 165                                | 165/2                              | 165/1 | 2                     | 022602_1<br>Złotoryja   | Właściciel:<br>Skarb Państwa<br>Użytkownik wieczysty:<br>Polski Związek Działkowców<br>Ul. Bobrowiecka 1<br>00-728 Warszawa | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja |

#### 3) Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji niewymagające zatwierdzenia projektów podziału.

## Biuletyn Informacji Publicznej Powiatu Złotoryjskiego

| Lp. | Nr działki | Obręb | Jednostka ewidencyjna | Powierzchnia zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] | Cel zajęcia                     | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji |
|-----|------------|-------|-----------------------|--|---------------------------------|---|
| 1.  | 167/3      | 2     | 022602_1<br>Złotoryja | 0,0531   | Budowa ronda                    | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja  |
| 2.  | 178/2      | 2     | 022602_1<br>Złotoryja | 0,0056   | Budowa ronda                    | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja  |
| 3.  | 1/6        | 8     | 022602_1<br>Złotoryja | 0,14   | Budowa ronda                    | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja  |
| 4.  | 158/200    | 2     | 022602_1<br>Złotoryja | 0,0107   | Budowa ścieżki pieszo-rowerowej | Gmina Miejska Złotoryja<br>Pl. Orłat Lwowskich 1<br>59-500 Złotoryja  |

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydział Architektury i Budownictwa pokój nr 1, Starostwa Powiatowego w Złotoryi pl. Niepodległości 8, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym w Złotoryi, Gminie Miejskiej Złotoryja, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Złotoryi, Gminie Miejskiej Złotoryja, oraz Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.